

2020年7月9日

各 位

令和2年7月の大雨による災害に対する復旧支援ローンの取扱いについて

このたびの大雨により被害にあわれた皆さまには、心よりお見舞い申し上げます。

当行では、被災されたお客さまの災害復旧を支援するため、下記のローン商品を特別金利でお取り扱いすることとしましたので、お知らせします。

被害にあわれた皆さま方の一日も早い災害復旧を心よりお祈り申し上げます。

記

1. 復旧支援ローン商品概要

(1) 対象商品

- ① 「ながさき EZ リフォームローン」(最高1,000万円・最長15年)
- ② 「ながさき EZ マイカーローン」(最高800万円・最長10年)
- ③ 「ながさき 建築名人」(最高1億円・最長40年)

(2) お借入利率

① 「ながさき EZ リフォームローン」

(保証料別)

	変動金利	固定金利
特別金利	年 1.35%	年 2.15%
(参考) 通常金利	年 2.8%	年 3.3%

(保証料分割)

	変動金利	固定金利
特別金利	年 1.85%	年 2.65%
(参考) 通常金利	年 3.3%	年 3.8%

※ 申込金額が500万円以上のリフォームローンでご契約時の年齢が満70歳以下の方は、団体信用生命保険にご加入いただきます。その場合、保険料相当分0.3%を上記金利に上乘せさせていただきます。

②「ながさき EZ マイカーローン」

(保証料別)

	変動金利	固定金利
特別金利	年 0.99%~	年 2.2%
(参考) 通常金利	年 2.6%	年 2.8%

(保証料分割)

	変動金利	固定金利
特別金利	年 1.5%~	年 2.7%
(参考) 通常金利	年 3.1%	年 3.3%

③「ながさき 建築名人」

(保証料別)

	変動金利
特別金利	年 0.625%
(参考) 通常金利	年 1.325%

- ・保証料を分割でお支払いいただく場合は、上記金利に保証会社所定の保証料率を上乗せした金利を適用します。

※ 変動金利は、お取扱期間中でも、当行の短期プライムレートが変動した場合には金利が変更になります。(2020年7月9日現在の金利)

※ 市町村発行の「罹災証明書」または「被災証明書」が必要です。

※ 当行で実施している他のキャンペーンとの併用はできません。

2. お取扱期間

- ・ 2020年7月9日(木)～2021年7月30日(金)のお申込分

3. お申込・ご相談窓口

- ・ 平日は「営業店の窓口」、休日は「ながさきローンプラザ」にてお申込・ご相談いただけます。
- ・ また、既に当行で住宅ローンをご契約されているお客さまの契約条件の変更等についても、下記窓口にてご相談いただけます。

<平日申込・相談窓口>

全営業店 (ながさきローンプラザを除く)	【受付時間】 平日 9:00～15:00 (銀行休業日を除く)
-------------------------	------------------------------------

<休日申込・相談窓口>

ながさきローンプラザ (長崎市栄町 1-15 長崎銀行本店別館 1 階)	【受付時間】 土・日曜日 9:00～17:00 (祝日・振替休日、12/31～1/3を除く) 【TEL】 0120-64-7171 (フリーダイヤル) 095-829-4371 (固定電話)
--	--

以上

本件に関するお問い合わせ先
営業統括部 中村・小田 TEL095-828-0512

＜対象商品の概要＞

	「ながさき EZ リフォームローン」	「ながさき EZ マイカーローン」																		
お使用みち	今回の災害で罹災された方の増改築・復旧工事等にかかる費用	今回の災害で罹災された方の自動車購入費用																		
お申込金額	10万円以上1,000万円以内(1万円単位)	10万円以上800万円以内(1万円単位)																		
ご返済期間	6ヵ月以上15年以内(1ヵ月単位)	6ヵ月以上10年以内(1ヵ月単位)																		
ご利用いただける方	<p>■申込時の年齢が満20歳以上満65歳以下で、完済時の年齢が満70歳以下の方</p> <p>■年収・勤続年数等が下記基準を満たす方</p> <p>給与所得者の方 勤続1年以上、前年度税込年収200万円以上 ※但し、新卒新入社員の方はお申込みいただけません。</p> <p>会社代表者の方 勤続2年以上、前年度税込年収200万円以上 ※法人の直近の決算が2期連続黒字で繰越損失がなく、かつ債務超過でないこと。</p> <p>個人事業主の方 営業2年以上、前年度所得200万円以上 ※税金の滞納や延滞がないこと。</p> <p>■お取扱店のお近くにお住まい、またはお勤めの方</p> <p>■保証会社の保証が受けられる方</p> <p>■EZリフォームローンのお申込金額500万円超の場合は、団体信用生命保険にご加入いただける方</p>																			
適用金利(保証料)	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>変動金利</th> <th>固定金利</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料別</td> <td>年1.35%</td> <td>年2.15%</td> </tr> <tr> <td>保証料分割</td> <td>年1.85%</td> <td>年2.65%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※リフォームローンでご契約時の年齢が満70歳以下の方は、団体信用生命保険にご加入いただけます。その場合、保険料相当分0.3%を上記金利に上乗せさせていただきます。</p>		変動金利	固定金利	保証料別	年1.35%	年2.15%	保証料分割	年1.85%	年2.65%	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>変動金利</th> <th>固定金利</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料別</td> <td>年0.99%～</td> <td>年2.2%～</td> </tr> <tr> <td>保証料分割</td> <td>年1.5%～</td> <td>年2.7%～</td> </tr> </tbody> </table>		変動金利	固定金利	保証料別	年0.99%～	年2.2%～	保証料分割	年1.5%～	年2.7%～
	変動金利	固定金利																		
保証料別	年1.35%	年2.15%																		
保証料分割	年1.85%	年2.65%																		
	変動金利	固定金利																		
保証料別	年0.99%～	年2.2%～																		
保証料分割	年1.5%～	年2.7%～																		
担保	原則として不要																			
保証人	原則として不要(連帯保証人をお願いする場合がございます)																			
手数料	無料																			
ご返済方法	元利金均等毎月返済(6ヵ月毎の増額返済もご利用いただけます)																			
正式なお申込時にご用意いただくもの	<p>■通帳(またはキャッシュカード)・お届け印(口座をお持ちでない方は新規作成)</p> <p>■ご本人を確認できる資料</p> <p>■収入を確認できる資料</p> <p>■お使用みちの確認できる資料</p> <p>■罹災証明書または被災証明書(市町村発行)</p> <p>■リフォームローンの場合は、対象物件(土地・建物)の地番を確認できる資料</p> <p>※その他、必要な資料をご用意いただきますので、あらかじめご了承ください。詳しくは窓口までお問い合わせください。</p>																			

- ※ 店頭で説明書をご用意しております。また、店頭で返済額の試算をさせていただきます。
- ※ 銀行及び保証会社所定の審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- ※ 変動金利は、お取扱期間中でも、当行の短期プライムレートが変動した場合には金利が変更になります。(2020年7月9日現在の金利)

「ながさき 建築名人」	
お使用みち お申込金額	今回の災害で罹災された方の増改築・復旧工事等にかかる費用 50万円以上1億円以内(1万円単位)
ご返済期間	1年以上35年以内(1年単位) ※対象となる物件が条件に合致する物件である場合、建築から40年を超えない期間でお申込みいただけます。
ご利用いただける方	以下の条件をすべて満たされる方 <ul style="list-style-type: none"> ■申込時の年齢が満20歳以上満70歳以下で、完済時の年齢が満81歳以下の方 ■年収・勤続年数等が下記基準を満たす方 <ul style="list-style-type: none"> 給与所得者の方 勤続1年以上、前年度税込年収200万円以上 会社代表者の方 勤続2年以上、前年度税込年収200万円以上 (法人の直近の決算が2期連続黒字で繰越損失がなく、かつ債務超過でないこと) 個人事業者の方 営業2年以上、直近2期の平均所得200万円以上 (過去2年間、税金の滞納や延滞がないこと) ■お借換え対象の借入金の返済実績が2年以上あり、原則として直近1年間延滞がない方 ■お取扱店のお近くにお住まい、またはお勤めの方 (現住所が当行の営業エリア内にあること) ■団体信用生命保険にご加入いただける方 ■保証会社の保証が受けられる方
担保	土地・建物に対して、銀行または保証会社が第一順位の抵当権を設定させていただきます。
保証人	原則として不要 ※但し、土地・建物に持分のある方、収入合算をされる方には連帯保証人となっていただきます。また、保証会社が条件とした場合も連帯保証人が必要です。
保証料	保証会社所定の保証料が必要です。 例) お借入金額1,000万円・ご返済期間20年の場合の保証料額 ⇒148,100円～288,660円
手数料	事務取扱手数料…50,000円(消費税別) ※ご返済期間中に返済条件を変更される際には、別途手数料が必要です。
ご返済方法	元金均等毎月返済(6ヵ月毎の増額返済もご利用いただけます)
正式なお申込時にご用意いただくもの	<ul style="list-style-type: none"> ■通帳(またはキャッシュカード)・お届け印・ご実印(口座をお持ちでない方は新規作成) ■本人確認資料 ■収入確認資料 ■罹災証明書(市町村発行) ※その他、必要な資料をご用意いただきますので、あらかじめご了承ください。 詳しくは窓口までお問い合わせください。

- ※ 店頭にて説明書をご用意しております。また、店頭で返済額の試算をさせていただきます。
- ※ 銀行及び保証会社所定の審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- ※ 変動金利は、お取扱期間中でも、当行の短期プライムレートが変動した場合には金利が変更になります。(2020年7月9日現在の金利)